

## Detail Pengadaan

No. Pengadaan	: PKT/2022/026 <span style="color: red;">Selesai</span>																										
Nama Pengadaan	: JASA KONSULTANSI PENYELIDIKAN TANAH DAN STRUKTUR BANGUNAN PERUM LPPNPI KANTOR CABANG PEMBANTU BIMA	Unit Kerja	: KANTOR PUSAT																								
Bidang/Sub Bidang	<table border="1"> <thead> <tr> <th>BIDANG</th> <th>SUB BIDANG</th> <th>KUALIFIKASI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>M71 - AKTIVITAS ARSITEKTUR DAN KEINSINYURAN; ANALISIS DAN UJI TEKNIS</td> <td>71102 - AKTIVITAS KEINSINYURAN DAN KONSULTASI TEKNIS YBDI</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>	BIDANG	SUB BIDANG	KUALIFIKASI	M71 - AKTIVITAS ARSITEKTUR DAN KEINSINYURAN; ANALISIS DAN UJI TEKNIS	71102 - AKTIVITAS KEINSINYURAN DAN KONSULTASI TEKNIS YBDI	-	Metode	<table border="1"> <tr> <td>Pemilihan</td> <td>: Pemilihan Langsung</td> </tr> <tr> <td>Dokumen</td> <td>: Satu File</td> </tr> <tr> <td>Evaluasi Teknis</td> <td>: Ambang Batas</td> </tr> <tr> <td>Lulus Teknis</td> <td>: 3 Peserta Terbaik</td> </tr> <tr> <td>Evaluasi Harga</td> <td>: Kombinasi Teknis dan Harga</td> </tr> <tr> <td>Ambang Batas Teknis</td> <td>: 80</td> </tr> <tr> <td>Bobot</td> <td> <table border="1"> <tr> <td>Bobot Teknis</td> <td>: 70</td> </tr> <tr> <td>Bobot Harga</td> <td>: 30</td> </tr> </table> </td> </tr> </table>	Pemilihan	: Pemilihan Langsung	Dokumen	: Satu File	Evaluasi Teknis	: Ambang Batas	Lulus Teknis	: 3 Peserta Terbaik	Evaluasi Harga	: Kombinasi Teknis dan Harga	Ambang Batas Teknis	: 80	Bobot	<table border="1"> <tr> <td>Bobot Teknis</td> <td>: 70</td> </tr> <tr> <td>Bobot Harga</td> <td>: 30</td> </tr> </table>	Bobot Teknis	: 70	Bobot Harga	: 30
BIDANG	SUB BIDANG	KUALIFIKASI																									
M71 - AKTIVITAS ARSITEKTUR DAN KEINSINYURAN; ANALISIS DAN UJI TEKNIS	71102 - AKTIVITAS KEINSINYURAN DAN KONSULTASI TEKNIS YBDI	-																									
Pemilihan	: Pemilihan Langsung																										
Dokumen	: Satu File																										
Evaluasi Teknis	: Ambang Batas																										
Lulus Teknis	: 3 Peserta Terbaik																										
Evaluasi Harga	: Kombinasi Teknis dan Harga																										
Ambang Batas Teknis	: 80																										
Bobot	<table border="1"> <tr> <td>Bobot Teknis</td> <td>: 70</td> </tr> <tr> <td>Bobot Harga</td> <td>: 30</td> </tr> </table>	Bobot Teknis	: 70	Bobot Harga	: 30																						
Bobot Teknis	: 70																										
Bobot Harga	: 30																										
Komoditi/Sub Komoditi	<table border="1"> <thead> <tr> <th>KOMODITI</th> <th>SUB KOMODITI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	KOMODITI	SUB KOMODITI																								
KOMODITI	SUB KOMODITI																										
HPS	: Rp.290.431.500.00	Cara Pembayaran	: Terima Jadi (TurnKey)																								
Klasifikasi	: Jasa Konsultansi Konstruksi	Jenis Ikatan Kerja	: Lumpsum																								
Jangka Waktu Pelaksanaan	: 70 Hari Kalender	Jangka Waktu Pemeliharaan	: 0 Hari Kalender																								

## Daftar Peserta Ielang

NPWP	NAMA SUPPLIER	EMAIL	TELEPON
13.009.923.0-930.00	<a href="#">Q SUCOFINDO (PESERO)</a>	customer.service@sucofindo.co.id	1598+62217893666
11.186.517.4-230.00	<a href="#">Q ARCHITEAM DESIGN CENTER</a>	architeamdc@gmail.com	022-2502365
15.834.211.4-410.00	<a href="#">Q LAPI GANESHATAMA CONSULTING</a>	lapigtc@tb.ac.id	222507463

## Persyaratan

Administrasi	Teknis Nilai	Harga
<b>NO</b>	<b>NAMA</b>	
1	Surat Penawaran yang mencantumkan tanggal, masa berlaku penawaran, jangka waktu pelaksanaan pekerjaan yang ditawarkan dan total harga penawaran.	
2	Menyampaikan Ijin Usaha yang masih berlaku dengan Kode Klasifikasi Baku Lapangan usaha Indonesia (KBLI) 71102 (Aktivitas Keinsinyuran dan Konsultansi Teknis YBDI) yang masih berlaku.	
3	Surat Pernyataan bermeterai cukup (format terlampir), yang memuat pernyataan: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kebenaran Dokumen;</li> <li>2. Tunduk terhadap ketentuan yang termuat dalam dokumen pemilihan langsung serta berkas pendukung lainnya yang terkait dan Tidak Akan Menuntut;</li> <li>3. Kesanggupan Mematuhi Mekanisme Sanggah;</li> <li>4. Memiliki kemampuan menyediakan fasilitas/ peralatan/ perlengkapan untuk melaksanakan pekerjaan ini;</li> <li>5. Menjamin bahwa personil yang ditugaskan mempunyai kualifikasi keahlian dan pengalaman di bidangnya dengan dibuktikan sertifikat pendukung yang dimilikinya, dan akan menyelesaikan pekerjaan sampai akhir kontrak pekerjaan;</li> <li>6. Menjamin bahwa Pelaksana pekerjaan wajib melaksanakan pekerjaan secara profesional dan menjamin tidak ada <i>conflict of interest</i> antara pihak pelaksana pekerjaan dengan pihak Perum LPPNPI ataupun dengan pihak-pihak lain</li> </ol>	
4	Memiliki Modal Kerja minimal sebesar 5 persen (lima per seratus) dari total nilai Harga Perkiraan Sendiri (HPS) berdasarkan: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Fasilitas pinjaman Bank yang dibuktikan dengan Perjanjian Kredit Bank dan Rekening Koran Pinjaman dengan sisa saldo pinjaman yang cukup di bulan terakhir; <b>atau</b></li> <li>2. Saldo rekening koran dari Bank Umum/ BUMN/ BUMD yang disahkan oleh Bank selama periode 3 (tiga) bulan terakhir (April, Mei dan Juni)</li> </ol>	

## Persyaratan

Administrasi

Teknis Nilai

Harga

NO	NAMA	BOBOT
1	<b>PENDEKATAN DAN METODOLOGI</b>  1. Proposal Teknis yang memuat pemahaman dan tanggapan atas Kerangka Acuan Kerja (KAK) dan Metode Pelaksanaan yang meliputi: Pekerjaan Penyelidikan Tanah; Penyelidikan Struktur Bangunan; Pelaporan Pekerjaan Penyelidikan Tanah dan Penyelidikan Struktur Bangunan; Rekomendasi metode perbaikan tanah dan struktur bangunan;  2. Jadwal pelaksanaan pekerjaan ( <i>Time Schedule</i> ) dalam bentuk <i>Bar Chart</i> dijelaskan secara rinci tahapan-tahapannya (durasi waktu dalam hari dan minggu serta bobot pekerjaan) yang disahkan oleh Direktur/ Pimpinan Perusahaan.  3. Organisasi Proyek berikut nama, jabatan, serta tugas dan tanggung jawab tenaga ahli.	30
2	<b>PENGALAMAN PERUSAHAAN SEJENIS</b>  Daftar pengalaman pekerjaan dalam 10 (sepuluh) tahun terakhir pernah menangani pekerjaan yang terkait dengan konsultan bangunan uji struktur atau penyelidikan tanah yang disahkan oleh Direktur/ Pimpinan Perusahaan.	15
3	<b>KUALIFIKASI TENAGA AHLI</b>  Daftar tenaga ahli yang ditugaskan dalam proyek pekerjaan Jasa Konsultansi Penyelidikan Tanah dan Struktur Bangunan Perum LPPNPI Kantor Cabang Pembantu Bima dilampiri dengan <i>Photocopy</i> ijazah, <i>Photocopy</i> Sertifikat Keahlian/ Keterampilan <i>Curriculum Vitae</i> dan Surat Pernyataan Tenaga Ahli.  1. Pendidikan 2. Pengalaman Personil 3. Sertifikasi Keahlian/Keterampilan	55

## Persyaratan

Administrasi

Teknis Nilai

Harga

NO	NAMA
1	Daftar Kuantitas dan Harga